



Pau Casals, 18  
43719 Bellvei del Penedès  
Tarragona  
PT-00212  
AGROTURISME

Tef, 630215453/ 977168791/ 977168229  
[www.calafiorinda.com](http://www.calafiorinda.com)  
[calafiorinda@calafiorinda.com](mailto:calafiorinda@calafiorinda.com)  
<http://www.facebook.com/calafiorinda>

## CONDICIONS DEL CONTRACTE DE LLOGUER TEMPORAL DE L'ESTABLIMENT D'AGROTURISME CA LA FLORINDA

1. El contracte d'arrendament té validesa a partir de les **12 del migdia del dia d'arribada fins les 12 del migdia del dia de sortida**. Aquestes hores poden ser modificades, a prèvia petició per part del client, si l'arribada de nous clients o permet i amb l'acceptació dels propietaris.
2. Per a confirmar la reserva cal abonar el **30 % de l'import total** de l'estada. La resta de l'import haurà de ser abonat en el moment d'entrar a l'establiment, en efectiu, i se li lliurarà la factura al client.
3. A l'arribada a l'establiment, el client dipositarà, en poder del propietari, una **fiança de 150€**, en efectiu, que li serà retornada un cop finalitzada l'estada, sempre i quan no hi hagi desperfectes a la casa, mobles instal·lacions i altres estris i l'entreguin en condicions.
4. L'anul·lació de la reserva dintre dels 15 dies anteriors a la data d'ocupació podrà donar lloc a la pèrdua de la quantitat lliurada a compte.
5. El lloguer inclou els mobles, els estris de cuina i menjador, així com les despeses que se'n deriven de l'aigua, gas i electricitat, fins a 50 Kw/h per dia. Tot el que sobrepassi d'aquests Kw, es pagaran a 0,30 €/ Kw. S'anotaran el nº de Kw del comptador, en el moment de l'entrada ..... i de la sortida ..... Cal fer un bon ús i evitar una excessiva despesa energètica i col·laborar amb la protecció del medi ambient. Es recomana no encendre tots els termòstats, si no es necessiten, no posar-los per sobre de 21°C i apagar els llums que no es faci ús.
6. També inclou la roba de llit, tovalloles, paper de wàter i de cuina, així com els materials de neteja de la cuina i de la llar.
7. Durant l'estada, la neteja corre a càrrec del client. Tot i així, els oferim el servei de neteja i canvi de roba, amb un cost addicional.
8. El client tindrà cura de l'immoble, del mobiliari i de tots els estris, instal·lacions i equipaments que disposa l'allotjament. Contràriament tindrà l'obligació de reposar o pagar els desperfectes ocasionats.
9. No es permet fumar a l'interior de la casa.
10. No s'accepten animals de companyia.
11. Cal notificar al propietari si a l'allotjament hi ha més persones de les convingudes.
12. El client deixarà lliure la casa a l'hora i dia acordat. Un cop finalitzada l'estada es lliurarà les claus i targetes als propietàries.

**Bellvei,**

<b>Data d'entrada:</b>	<b>Data de sortida:</b>
<b>Ca La Florinda</b>	<b>El llogater</b>
<b>Pau Casals, 18</b>	<b>Nom:</b>
<b>43719 Bellvei del Penedés (Tarragona)</b>	<b>DNI:</b>

Tef. 630215453- 977168229  
[Calafiorinda@calafiorinda.com](mailto:Calafiorinda@calafiorinda.com)

*Signatura*